*香港□易及結算□限公司及香港聯合□易□限公司對□公告的內容概□負責，對準確性□性□□發表□何明，□明確表示□□就□公告□部□何部分內容而產生因依賴該等內容而引的□何失承擔□何責□。

KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED

康達國際環保有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

有關
出售中山康達水務有限公司100%股權的
□予披露交易

背景

□□零□□年□，賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局訂□特許經協，此，賣□□目標公司□接管、

背景

□□零□□年□，賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局訂□特許經協，此，賣□□目標公司□接管、運及維護污水處□廠，特許經□為30年。

出售事□

董□□此布，□□零□四年十□□□十□□（聯□□易時段後），賣□（□公司的間接資附屬公司）與買□訂□權轉協，此，賣□同意售而買□同意□購待售資□（相當□目標公司100%權），總□價為□民幣69(.)10)2/.P25514.9550

( ) ▫ 權轉 協 簽 後▫十(30)▫內，買▫須將▫民幣67 235 630元(相當▫▫價的70%)存入由賣▫與買▫認可的銀行(「▫**可銀行**」)監控的託管賬 。向買▫轉 待售資▫的登記後，認可銀行須將存入▫ 轉 ▫賣▫；及

( ) 倘賣▫▫ 向買▫轉 待售資▫的登記後 (6)個▫(「**擔保期**」)內▫無權轉 協 的▫何條款，則買▫須▫擔保▫屆滿後▫(5)▫內向賣▫▫▫餘▫的▫民幣9 605 090元(相當▫▫價的10%)。

如買▫▫ 按▫述▫式如▫向賣▫▫▫▫述▫何▫▫款 ，則 權轉 協 ▫的 ▫應▫款 將被視為已到▫，買▫應▫ 付▫▫ ▫▫ ▫▫ 及▫息，利息就▫ 總 按▫國▫民銀行公佈的貸款▫ 惠利率(「**LPR**」)的四(4)倍計算，直至 ▫ ▫ ▫▫及利息為止。如買▫延 ▫▫▫述▫何分▫▫款 ▫十(30)天，將被視為買▫基▫ 權轉 協 ，賣▫可要求( )將待售資▫及目標公司資產轉回賣▫， ( )按▫述▫式▫▫ ▫▫ ▫▫ 及 ▫應計利息，直至 ▫ ▫ ▫▫及利息為止。

代價基準

▫價由賣▫與買▫按正常商 條款經公平磋商後▫ ，▫已 慮(▫包括)( )目標公司▫▫零▫四年▫▫▫十▫的▫經審核資產▫值約▫民幣140 780 000元；( )小 覽▫府結 的▫ 污水處▫費賬 ；

完成

□ 向買□轉 待售資□的登記後，待售資□的轉 □告 。

目標公司資產及□員的轉 將□ 渡□屆滿當□ ，屆時買□應簽 資產轉確認書。

目標公司的財務資料

目標公司□□零□四年□□□十□的□經審核財務 表 示目標公司的資產□值約為□民幣140 780 000元。

至□零□□年十□□□十□□止年 ，目標公司的除□前後純利分別為約□民幣10 150 000元及約□民幣8 690 000元； 至□零□□年十□□□十□□止年 ，目標公司的除□前後 □ 分別為約□民幣3 900 000元及約□民幣4 780 000元。

□約各方的資料

賣方

賣□為□□國 □的□限責□公司，為□公司間接 資附屬公司。 □要□□國從□ 資污水處□廠及建 市□基礎設□。

目標公司

目標公司為□□國 □的□限責□公司，為□公司間接 資附屬公司。 □要從□污水處□廠 運。

買方

買□為□□國 □的□限責□公司，□要從□供水及污水處□。□□公告□□，買□由□山市小□鎮公□資產□務□心□終實益 □，而□山市小□鎮公□資產□務□心負責(□包括)□表小□□府□購、□管□及監控公□資產。

董□經作 □切合□□詢後 □知、盡悉及確信，買□及 □終實益 □□均為獨□第□□。

進行出售事□的□由及裨益

□集團□要□□國從□設計、建 、運行及維護污水處□廠、供水廠、污泥處□廠及 □市□基礎設□。

根 □山市生態□境局□□零□四年□□ 布的《□山市□境保護規劃(2020–2035年)》， □□山市□府將□要持續升級包括污水處□廠在內的□保設□，□達到□零□□年的發展目標。

經 慮()污水處□廠的當前 運狀況及□來 運 □；()污水處□廠設□及設備長遠升級 容□ 的潛在資□開□；及()小□□府結 的污水處□費賬 ，董□□認為 售□ 將使□集團節省大□污水處□廠的 運開□及潛在資□開□，通過 售□ 獲得 時現□□入及減少負債，□將時間和資源分□到 □更□利可圖的特許經 目□。

此外，買□為由□山市小□□鎮公□資產□務□心□終 □的業 ，而待售資□的□何轉 須經小□□□府同意及確認。 售□價 □目標公司的賬□□值，但 慮到物色 待售資□的□ 時較 、污水處□廠的持續 的財 和資□ 括□ 利 。

上市規則的涵義

由□ 售□ □及的□ 多 適用百分比率(見□市規則) 5%但少□ 25%，因此訂□ 權轉 協 □公司的須□ □□易，須 □市規則第14 □的申 及公告規 。

釋義

□□公告內，除□ □ 指外，□列詞彙 □□□□ ：

「董□□」	指	董□□
「業 □」	指	星□ 、星□□ □國□府規 的法 假□□外的□
「□公司」	指	康達國際□保□限公司，□ □開曼 島註 □的□限公司， 已發行 □在聯□ □□□市(□□：6136)
「 」	指	售□
「特許經 協 」	指	賣□與□山市□升鎮住房和城□建設局□□零□□年□訂□的特許經 協 ，內容□關污水處□廠的開發、運 和維護，特許□限為30年
「□價」	指	待售資□的□價總 □民幣96 050 900元
「董□」	指	□公司董□
「 售□ 」	指	根 權轉 協 的條款及條□，建 將待售資□從賣□轉 □買□
「 權轉 協 」	指	賣□與買□就 售□ 訂□□□為□零□四年十□□□十□□的 權轉 協
「□集團」	指	□公司及 附屬公司
「香港」	指	□國香港特別行□

「獨□第□□」	指	根□市規則，董□經作□切合□□詢後□知悉及確信，□□□公司關□□士(見□市規則)□屬獨□□□公司及關□□士的第□□的□何□士公司及□終實益□□
「□市規則」	指	聯□券□市規則
「□國」	指	□華□民和國，就□公告而言□包括香港、□華□民和國澳門特別行□及灣
「買□」	指	□山市小□水務□限公司，□□國□的□限公司，□□公告□□由□山市小□鎮公□資產□務□心□終實益□
「待售資□」	指	目標公司的100%註資□，□□公告□□由賣□實益□
「□□」	指	□公司已發行□□□□值0.01港元的普□持□□
「聯□□」	指	香港聯合□易□限公司
「目標公司」	指	□山康達水務□限公司，□□國□的□限公司，為□公司的間接資附屬公司
「□渡□」	指	□□公告「權轉協—資產轉□序及□渡□」□段賦□□
「賣□」	指	□慶康達□保□(集團)□限公司，□□國□的□限公司，為□公司的間接資附屬公司
「污水處□廠」	指	位□□國□省□山市的□山市□升鎮污水處□廠

「小[illegible]府」	指	位□□國□省的□山市小[illegible]鎮□民□府
「港元」	指	香港法□貨幣港元
「□民幣」	指	□國法□貨幣□民幣
「%」	指	百分比

承董□□命
康達國際□保有限公司
聯□
李中

香港，□零□四年十□□□十□□

□□公告□□，董□□包括□名董□，□執行董□□雋□生、□□□生、劉玉□女士、段□□生及周偉□生，□及獨□□執行董□周錦榮□生、常□□生及彭永臻□生。